**履行续租的情况**

**深圳市坪山城市建设投资有限公司：**

我司（东泰国际物流）关于续租城冠B三楼和新签一楼（原鸿顺通一楼）的情况如下：

1月15日我司书面的申请续租微信发给谢小姐（待续签合同时再过来收原申请），当时也电话沟通，谢小姐说她需要转发并告知刘经理，待有租金价格评估价后回复我们详细的价格。

2月18日我再次跟进询问报价的回复情况，租赁部谢小姐说报价会下午回复。

2月19日下午谢小姐把报价以微信发出来，我电话通知她要求帮忙申请以实际面积续租和一楼新签事宜。

2月20日再次微信跟进询问，谢小姐微信回复说已向刘经理反映，等待他回复。

2月24日再次微信跟进询问，谢小姐说还没有回复。

2月29日再次微信跟进询问，谢小姐说得等刘经理回复。

3月3日谢小姐回复，说三楼的半层以3000平方算，一楼新签的这周会过来量实际面积。

3月4日我问谢小姐安排什么时间来量一楼，谢小姐说这两天吧。

3月5日，我问谢小姐续租押金的操作事宜和说细物管费用等事宜，她说要等洽谈时再敲定这些杂项物管费今年有新的标准。

3月5日下午我问谢小姐如果量好确定洽谈时间。

3月6日早上收到谢小姐微信信息说城冠那边的房子现在暂时不租。

我司听闻贵司突然不租，紧急召开会议，认为贵司在3月6日前一直同意续租，为此我司已经就续租做了充分的准备工作，包括与供应商续签仓储合同等，现公司突然不租，必然会造成我司严重经济损失，我司强烈要求公司取消不租的决定，继续租赁给我司，我司将以友好的态度配合公司的租赁经营。

**此致**

 **深圳市东泰国际物流有限公司**

 **二0二0年三月八日**