

昊客网络网站优化合同书

甲方：深圳市东泰国际物流有限公司

地址：深圳坪山区城冠工业厂区B栋三楼

乙方：深圳市昊客网络科技有限公司

地址：深圳市龙岗区大运软件小镇35栋3楼

经甲、乙双方友好协商达成以下共识：

第一条 网站搜索引擎优化服务是指乙方通过针对甲方网站的网页内容以及网站优化技术提高甲方网站的关键词(由甲方提供和指定)在指定百度搜索引擎上的优化排名，下称网站优化。

第二条 由于搜索引擎算法的改变具有不确定性，故本合同约定：

1、关键词按天收费，按关键词达标数量扣费，关键词后台排名系统自动扣费。

2、关键词按天扣费，第一页且达成本合同附件一《昊客网络网站优化合同书》第一条第3点实现要求扣全费，第二页之后不扣费。

3、服务内容应满足附件《网站优化方案服务与价格附件》表述

充值费用：

预存费	基础优化费	网站建设费用	总计
8000	4000	/	12000

第三条 甲方的权利和义务

1、提供专人与乙方联络；

2、甲方必须保证网站内容的合法性和真实性，如因此引起纠纷，乙方不承担任何法律责任；

3、合同签订后，甲方提供网站及FTP账号密码和授权乙方对网站进行基础设置和修改；

4、按照合同的约定，及时支付费用。

5、在网站优化期间如果甲方需要对网站进行内容的更改或对网站重新设计改版须得征求乙方同意，否则因此造成网站无法达到约定优化效果，后果将由甲方自行负责；

第四条 乙方的权利和义务

1、提供专人与甲方联络；

2、按合同约定的关键词，进行网站优化；

3、在签订合同生效日起三个月的期限内，完成甲方提供的关键词60%上到百度首页，并通知甲方进行验收；

4、如未能按照本条第三款的约定实现优化指标，乙方应按关键词未上词百分比退还甲方基础优化费和剩余预存款。退还的时间为验收不合格之日起7日内，逾期退还的应当按照应付款项的日万分之五支付违约金。

第五条 违约责任

1、乙方在签订本合同后,三个月内甲方提供的关键词没有任何一个排名百度首页,甲方有权解除本合同,并索回全部预付款;

2、任何一方有证据表明对方已经、正在或将要违约,可以提出中止履行本合同,但应及时通知对方。若对方继续不履行、履行不当或者违反本合同,该方可以解除本合同并要求对方以合同额赔偿损失;

3、因地震、火灾等自然灾害、战争、罢工、停电、政府行为等造成双方不能履行本合同义务,双方通过书面的形式通知对方,本合同即告终止。

第六 其他

1. 本合同自双方盖章之日起生效,一式两份,甲乙双方各执一份。

2. 凡因本合同引起的任何争议,双方均应当友好协商解决、处理,协商不成的交由甲方所在地有管辖权的人民法院管辖。

附件一: 网站优化工作进度与安排、价款:

第一条 项目工作内容:

1、甲方提出优化的网站网址为: http://www.dtimep.com;

2、需要优化的关键词和价格列表(达成本条第3点,实际要求才收取费用):

关键词1: 退运返修, 费用: 10 元/天;

关键词2: 进口食品贴标, 费用: 10 元/天;

关键词3: 保税仓储, 费用: 10 元/天;

关键词4: 保税区一日游, 费用: 10 元/天;

关键词5: 国际货运, 费用: 10 元/天;

关键词6: 货物退运, 费用: 10 元/天;

关键词7: 进出口清关, 费用: 10 元/天;

关键词8: 中港运输, 费用: 10 元/天;

关键词9: 保税维修, 费用: 10 元/天;

关键词10: 保税区转厂, 费用: 10 元/天;

预存费 8000 (元) 基础优化费: 4000 (元) 网站建设费用: / (元);

合同费用总计人民币 12000, (是否开票)。

3、实现要求: 以上关键词实现在 百度 查询结果的 首 页一天(验证方式可人工或系统,系统验证时间段一般为早上10点、下午4点、晚上7点,三个验证时间段均排在首页方视为达到实现要求),开始扣费,扣费以天以词为单位。

4、实现结果以搜索引擎自由查询,即通过约定搜索引擎搜索约定的关键词的查询结果在指定页出现为准。



5、下面是公司账户信息，甲方在给乙方支付款项之前，请事先与乙方财务核对账号。

个人帐户信息:	公司账户信息:
开户行: 招商银行南油支行 开户名: 何天昊 帐号: 6214 8365 5901 4424	开户名: 深圳市昊客网络科技有限公司 账 号: 7559 3101 1710 801 开户行: 招商银行股份有限公司深圳龙城支行

甲方(盖章或手印):

授权人代表签字: _____

日期: _____年____月____日

电话: _____

乙方(盖章):

授权人代表签字: _____

日期: 2020 年 04 月 23 日

电话: 18175729797

